



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

WYCIĄG

z ogłoszenia z dnia 26 marca 2018 r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r, poz.1490 ze zm), Burmistrz Miasta i Gminy Gniew podaje do publicznej informacji, że w Urzędzie Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 (pokój 109) odbędzie się w dniu

21 maja 2018r. (poniedziałek) o godz. 10-tej.

Trzeci ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Gniew (pierwszy przetarg przeprowadzony został 28 września 2017r. drugi 29 stycznia 2018r.)

***Gogolewo, arkusz mapy 2**

Działka nr **139** o pow. 0.0400 ha, cena wywoławcza **8.000,00** zł (netto).

Na działce posadowiony jest budynek gospodarczy o pow. użytkowej 24,25 m².

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tczewie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KW GD1T/ 00019101/9.

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT (23%).

Dla w/w nieruchomości gruntowych obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Uchwała nr XXVIII/223/17 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Gogolewo i części obszarów geodezyjnych Piaseczno, Kursztyn, Nicponia w gminie Gniew (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 24 marzec 2017r.poz. 1028). Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowej działki znajdują się na stronie internetowej www.gniew.pl zakładka – sprzedaż i dzierżawa nieruchomości gminnych.

***miasto Gniew, arkusz mapy 17, ul. Fryderyka Kapinosa**

Działka nr **43/6** o pow. 0.1380 ha, arkusz mapy 17,cena wywoławcza - **75.000,00** zł (netto)

Działka nr **43/10** o pow. 0.1362 ha, arkusz mapy 17,cena wywoławcza – **74.000,00** zł (netto)

Działka nr **43/13** o pow. 0.0986 ha, arkusz mapy 17, cena wywoławcza - **57.700,00** zł (netto)

Działka nr **43/14** o pow. 0.1174 ha, arkusz mapy 17, cena wywoławcza - **68.600,00** zł (netto)

Działka nr **43/17** o pow. 0.1982 ha, arkusz mapy 17, cena wywoławcza – **103.500,00** zł (netto)

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT (23%)

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotowej działki znajdują się na stronie internetowej www.gniew.pl zakładka – sprzedaż i dzierżawa nieruchomości gminnych.





BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

Przystępujący do przetargu winni **wnieść** wadium w pieniądzu w wysokości **10%** licytowanej ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Miasta i Gminy Gniew

Nr 11 8346 0005 0000 0231 2000 0003

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Gniewie do dnia **14 maja 2018r.** (poniedziałek).

Nieruchomości objęte niniejszym przetargiem są wolne od jakichkolwiek obciążeń, roszczeń, innych ograniczeń i nie jest z nich prowadzone postępowanie egzekucyjne.

Informacje pozostałe:

Działki z możliwością przyłączenia do sieci (elektryczność, gaz, woda, kanalizacja, telefon) możliwe będzie na warunkach i w uzgodnieniu z poszczególnymi gestorami tych sieci.

W razie ujawnienia w trakcie wykonywania robót budowlanych dotąd nieustalonych sieci lub urządzeń infrastruktury technicznej, należy dokonać stosownych powiadomień gestorów, a wynikię stąd kolizje będą rozwiązywane staraniem oraz na koszt inwestora wygrywającego przetarg.

Za dzień wniesienia wadium, uważa się datę wpływu pieniądza w wysokości 10 % ceny wywoławczej licytowanej nieruchomości, na konto depozytowe Urzędu Miasta i Gminy Gniew.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od daty, odpowiednio:

- * odwołania przetargu,
- * zamknięcia przetargu,
- * unieważnienia przetargu,
- * zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Nie dotrzymanie terminu zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni nie byłym.

Burmistrz Miasta i Gminy Gniew zastrzega sobie prawo odwołania przetargu podając jego przyczynę odwołania.

Przeprowadzenie postępowania przetargowego nastąpi zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania przetargów na sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowych, sprzedaż wolnych budynków, lokali i innych obiektów oraz dzierżawę lub najem, stanowiących własność Gminy Gniew, oraz rokowań po drugim przetargu” zatwierdzonym Zarządzeniem Nr 106/13 Burmistrza Miasta i Gminy Gniew z dnia 17 października 2013r.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń tut. Urzędu (zewnątrzna i wewnątrzna).

Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.gniew.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznych zakładka ogłoszenia -obróć nieruchomości, oraz w zakładce dla inwestorów, nieruchomości gminne przeznaczone do sprzedaży, dzierżawy.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu podlega publikacji w gazecie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji na temat przetargu zasięgnąć można w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 – Referat Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 204 i nr 205 albo telefonicznie (58) 530 79 51, 530-79 69.

