



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY GNIEW z dnia 26 marca 2019 r.

Przypominamy, że w związku z obowiązującymi przepisami z zakresu ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 961 ze zm.) **z dniem 13 lipca 2019 r.** zgodnie z wykładnią art. 14 ust. 1 ustawy Burmistrz Miasta i Gminy Gniew straci możliwość wydawania decyzji o warunkach zabudowy dla budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa w strefach dziesięciokrotności wysokości elektrowni wiatrowej mierzonej od poziomu gruntu do najwyższego punktu budowli, wliczając elementy techniczne, w szczególności wirnik wraz z łopatami (całkowita wysokość elektrowni wiatrowej). Odległość, o której mowa nie jest wymagana przy przebudowie, nadbudowie, rozbudowie, remoncie, montażu lub odbudowie budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa.

Strefy te obowiązują w miejscowościach: Piaseczno, Jeleń, Rakowiec, Jaźwiska, Tymawa, Kursztyn oraz Szprudowo (zgodnie z załącznikiem graficznym)

Dlatego, jeśli ktoś jeszcze z Państwa planuje złożyć wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na tych terenach, postulujemy, aby zrobić to jak najszybciej, ponieważ sama procedura wydania warunków zabudowy to okres, który może trwać nawet do 3 miesięcy (weryfikacja materiałów, przygotowanie projektów, uzgodnienia z właściwymi organami, stwierdzenie ostateczności decyzji).

Informujemy ponadto, że jeżeli do 13 lipca 2019 r. na dany teren **zostaną wydane warunki zabudowy dla budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa**, to warunki te zgodnie z art. 14 ust. 4 zachowują moc, co oznacza, że inwestor będzie mógł zrealizować inwestycję na tych terenach o tejże funkcji także po 13 lipca 2019 r.

W razie jakiegokolwiek pytań pozostajemy do Państwa dyspozycji, w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Środowiska pok. 208 oraz pod nr. tel. 58 530 79 08 oraz 58 530 79 70.



BURMISTRZ
Maciej Czarniecki
Maciej Czarniecki

Rok Republiki Gniewskiej