



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

Wyciąg z ogłoszenia

z dnia 24 maja 2019 r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014r, poz.1490 ze zm), Burmistrz Miasta i Gminy Gniew podaje do publicznej informacji, że w Urzędzie Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 (pokój 109) odbędzie się w dniu

19 sierpnia 2019 r. (poniedziałek) o godz. 10-tej.

Pierwszy ustny nieograniczony **przetarg na sprzedaż** nieruchomości gruntowych (**kompleks działek**) stanowiących własność Gminy Gniew, położonych pomiędzy ul. Kopczyńskiego i ul. Sidorowicz w Gniewie, tj. :

- **miasto Gniew, arkusz mapy 4**

Działka nr 1/1 o pow. 0.0669 ha,

Działka nr 1/32 o pow. 0.2184 ha,

Działka nr 1/33 o pow. 0.2614 ha,

Działka nr 1/34 o pow. 0.1395 ha,

Działka nr 1/35 o pow. 0.2660 ha,

Działka nr 1/36 o pow. 0.6943 ha,

- **miasto Gniew, arkusz mapy 5**

Działka nr 89 o pow. 0.1491 ha,

Działka nr 7/3 o pow. 0.0173 ha,

Działka nr 7/15 o pow. 0.0110 ha.

Cena wywoławcza – **1.207.000 zł (netto)**

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT (23%).

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Tczewie- IV Wydział Ksiąg Wieczystych, Księga Wieczysta nr KW GD1T/00016577/5 i nr KW GD1T/00047956/2.

Obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr XXXV/314/09 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 19 sierpnia 2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno wschodniego fragmentu miasta Gniew. (Dz. Urz. Woj. Pom. Nr 145, poz. 2713 z dnia 27 października 2009r.

Teren ten został oznaczony w planie symbolem 7.MW (dot. dz. nr 89, nr 7/3, nr 7/15, nr 1/1, nr 1/32,- teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, 8.MW/U (dot. dz. nr 1/33) - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowych w parterach budynków mieszkaniowych, 24.KDX (dot. dz. nr 1/34) – tereny komunikacyjne, ciąg pieszy i plac pieszy, teren przestrzeni publicznej, 23.MW/U (dot. dz. nr 1/35) – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem funkcji usługowych w parametrach budynków mieszkalnych wzdłuż ciągów pieszych, 9.MW (dot. dz. nr 1/36) – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.



REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI • Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 69 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl • www.gniew.pl • NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

Przystępujący do przetargu winni **wnieść** wadium w pieniądzu w wysokości **10%** licytowanej ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Miasta i Gminy Gniew

Nr 11 8346 0005 0000 0231 2000 0003

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Gniewie do dnia **9 sierpnia 2019 r.** (piątek).

Nieruchomości objęte niniejszym przetargiem są wolne od jakichkolwiek obciążeń, roszczeń, innych ograniczeń i nie jest z nich prowadzone postępowanie egzekucyjne.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Informacje pozostałe:

Nieruchomość nieuzbrojona; ; uzbrojenie wod.- kan., energia od strony ulicy Sidorowicz.

Dojazd do nieruchomości od Osiedla Witosa przez ul. Kremskiego do ul. Sidorowicz – droga urządzona, bądź też od ul. Kopczyńskiego – działki wydzielone geodezyjnie pod drogę wewnętrzną – nie urządzona.

W sąsiedztwie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i obszary użytkowane rolniczo.

Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń tut. Urzędu (zewnątrzna i wewnątrzna).

Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.gniew.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznych zakładka ogłoszenia -obróć nieruchomościami, oraz w zakładce dla inwestorów, nieruchomości gminne przeznaczone do sprzedaży, dzierżawy.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu podlega publikacji w gazecie o zasięgu krajowym i lokalnym.

Szczegółowych informacji na temat przetargu zasięgnąć można w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 – Referat Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 204 i nr 205 albo telefonicznie (58) 530 79 51, 530-79 -69.



REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI • Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 69 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl • www.gniew.pl • NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

Ogłoszenie z dnia 24 maja 2019r.



Rok Republiki Gniewskiej