

# WYCIĄG

## z ogłoszenia z dnia 25 stycznia 2022r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U. z 2021.poz 2213), Burmistrz Miasta i Gminy Gniew podaje do publicznej informacji, że w Urzędzie Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 ( pokój 109) odbędzie się w dniu

**7 marca 2022 r. (poniedziałek) o godz. 10-tej.**

**Pierwszy** ustny **ograniczony** przetarg na **sprzedaż** nieruchomości gruntowej.

### **Miasto Gniew, arkusz mapy 1**

- Działka nr **19/3** o pow. 0.2254 ha, nr KW GD1T/00017074/6 , cena wywoławcza **28.000,00** zł (netto).

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt, 9 ustawy o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U z 2021. poz. 685 ze zm).

Dla w/w terenu brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego w/w działka oznaczona w części została jako: tereny rolnicze i łąki.

Z uwagi na brak bezpośredniego dojazdu do przedmiotowej nieruchomości, w przetargu mogą brać udział osoby, których nieruchomości graniczą bezpośrednio z działką objętą niniejszym przetargiem.

**Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do 1 marca 2022 r. (wtorek).**

**Drugi** ustny **nieograniczony** przetarg na **sprzedaż** nieruchomości gruntowej.

### **Miasto Gniew, arkusz mapy 36 (Pierwszy przetarg odbył się 8.12.2021r.)**

- Działka nr **52** o pow. **0.4379** ha, nr KW GD1T/00016577/5, cena wywoławcza **169.000,00** zł (netto). Do wylicytowanej ceny zostanie naliczony należny podatek VAT.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego działka oznaczona jako tereny o funkcji mieszkaniowej.

Przystępujący do przetargu winni **wnieść wadium** w pieniądzu w wysokości **10%** licytowanej ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Miasta i Gminy Gniew

**Nr 11 8346 0005 0000 0231 2000 0003**

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Gniewie do dnia **1 marca 2022 r.** (wtorek - włącznie) Wpłacone wadium winno być w tym dniu ujawnione na koncie tut. Urzędu.

Szczegółowe informacje dot. warunków zagospodarowania i zabudowy nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie (Referat Gospodarki Przestrzennej i Środowiska ( pokój nr 208) lub na stronie internetowej [www.gniew.pl](http://www.gniew.pl) zakładka Geoportal.

Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej [www.gniew.pl](http://www.gniew.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka ogłoszenia - obrót nieruchomościami

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu podlega publikacji w gazecie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji na temat przetargu zasięgnąć można w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 – Referat Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 203 - 204 lub telefonicznie (58) 530 79 51, 530 79 69.