Gniew, dnia 04.01.2023 r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Gniew informuje, że zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (tj. Dz. U. z dnia 31 grudnia 2007 r., Nr 250, poz. 1873) zarządcy nieruchomości powinni przekazywać dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego do Urzędu Miasta i Gminy w Gniewie, w następujących terminach :

- za pierwsze półrocze roku kalendarzowego – do końca lipca danego roku
- **za drugie półrocze roku kalendarzowego – do końca stycznia roku następnego.**
  W związku z powyższym prosi się zarządców nieruchomości, których obowiązek wynikający z rozporządzenia dotyczy - o stosowanie.

Dane należy przekazywać wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Gniew
Karolina Liebrecht
Sekretarz Gminy

Załącznik do ogłoszenia
Burmistrza Miasta i Gminy Gniew
z dnia 04.01.2023 r.

.....
(adres nieruchomości *)

Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za ..... półrocze ..... roku

Stawki czynszu za 1 m ^{2} powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły ***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ^{2}	A	1) *** 2) ...									
	B										
	C										
40 m ^{2} do 60 m ^{2}	A										
	B										
	C										
Powyżej 60 m ^{2} do 80 m ^{2}	A										
	B										
	C										
Powyżej 80 m ^{2}	A										
	B										
	C										

.....
nazwisko i imię lub nazwa zarządcy nieruchomości

.....
adres

.....
podpis

*- podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy
**- stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową
A- standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B- standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C- standard niski (brak instalacji wodociągowo – kanalizacyjnej)
***- budynek wymaga remontu
1) **** *stawka czynszu najniższa,* ***2)*** *stawka czynszu najwyższa;*
lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu