



Wyciąg z ogłoszenia

z dnia 20 stycznia 2023r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021r, poz.2213), Burmistrz Miasta i Gminy Gniew podaje do publicznej informacji, że w Urzędzie Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 (pokój 109) odbędzie się w dniu

01 marca 2023 r. (środa) o godz. 10-tej.

przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Gniew.

Pierwszy ustny nieograniczony przetarg

Kursztyn, jed. rej. G12 KW nr GD1T/00019104/0

* Działka nr **89/11** o pow. **0.1278** ha

Cena wywoławcza – **99.000,00** zł (netto)

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT (art.43 ust. 1, pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 931)

Drugi ustny nieograniczony przetarg

(Pierwszy przetarg odbył się 12 grudnia 2022r.)

Miasto Gniew, arkusz mapy 4 i 5, ul. Kopczyńskiego, KW nr GD1T/00047956/2

* Działka nr **1/9** o pow. **0.0545** ha i działka nr **7/9** o pow. **0.0061** ha,

cena wywoławcza - **57.950,00** zł

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

* Działka nr **1/10** o pow. **0.0749** ha, cena wywoławcza - **71.155,00** zł

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

* Działka nr **1/11** o pow. **0.0477** ha i działka nr **7/10** o pow. **0.0063** ha,

cena wywoławcza - **51.300,00** zł

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

* Działka nr **1/15** o pow. **0.0618** ha, cena wywoławcza - **58.710,00** zł

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Półwieś, KW nr GD1T/000/33980/8

* Działka nr **269** o pow. **0.0200** ha, cena wywoławcza - **2.300,00** zł (netto)

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT (art.43,ust.1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2022, poz.931).

* Działka nr **299** o pow. **0.5400** ha, cena wywoławcza - **81.000,00** zł (netto)

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT (art.43,ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U.2022,poz.931).

Czwarty ustny nieograniczony przetarg

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

www.gniew.pl



(pierwszy przetarg odbył się 11 lipca 2022r. drugi 26 września 2022r. trzeci 12 grudnia 2022r.)

Szprudowo

*Działka nr **104/1** o pow. **0.0084** ha, cena wywoławcza - **4.167,00** zł (netto).
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Czwarty ustny nieograniczony przetarg

(pierwszy przetarg odbył się 18 maja 2022r. drugi 24 sierpnia 2022r. trzeci 7 listopada 2022r.)

Miasto Gniew, arkusz mapy 17, ul. Fryderyka Kapinosa, KW nr GD1T/00014901/2

*Działka nr **43/17** o pow. **0.1982** ha, cena wywoławcza - **138.740,00** zł (netto).
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Jeleń, jed. rej.G3,G220, KW nr GD1T/0017399/0

*Działka nr **140/10** o pow. **0.1070** ha (udział 1/2 w działce nr 140/13 o pow.0.0443 ha,

Cena wywoławcza - **48.150,00** zł (netto).

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Czwarty ustny ograniczony przetarg

(pierwszy przetarg odbył się 11 lipca 2022r, drugi 26 września 2022r. trzeci 12 grudnia 2022r.)

Szprudowo, KW nr GD1T/0017104/6

*Działka nr **107/4** o pow. **0.0941** ha, cena wywoławcza - **46.674,00** zł (netto),
Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Z uwagi na brak bezpośredniego dojazdu do przedmiotowej nieruchomości w przetargu mogą brać udział osoby, których nieruchomości graniczą bezpośrednio z działką objętą niniejszym przetargiem.

**.Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu
do 20.02.2023r. (poniedziałek).**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przystępujący do przetargu winni **wnieść** wadium w pieniądzu w wysokości **10%** licytowanej ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Miasta i Gminy Gniew

Nr 11 8346 0005 0000 0231 2000 0003

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Gniewie do dnia **20.02.2023 r.**
(poniedziałek) włącznie.

Informacje pozostałe:

Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

www.gniew.pl



internetowej www.gniew.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznych zakładka ogłoszenia -obróć nieruchomości.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu podlega publikacji w gazecie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji dot. warunków zagospodarowania i zabudowy

nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie Miasta i Gminy Gniezno w Referacie

Gospodarki Przestrzennej i Środowiska (pokój nr 207, 208) lub na stronie

internetowej www.gniew.pl zakładka Geoportal

Szczegółowych informacji na temat przetargu zasięgnąć można w siedzibie Urzędu

Miasta i Gminy Gniezno, 83-140 Gniezno, Pl. Grunwaldzki 1 – Referat Gospodarki

Nieruchomościami pokój nr 203 i nr 204 albo telefonicznie (58) 530 79 51, 530-79 -

52

Klauzula informacyjna

1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniezno

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

www.gniew.pl



95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, informujemy, że administratorem Pani danych osobowych jest: Burmistrz Miasta i Gminy Gniew, pl. Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew.

2) Na podstawie obowiązujących przepisów, wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się:

- listownie na adres: Urząd Miasta i Gminy Gniew, Pl. Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew
- tel: (58) 530-79-73

3) Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane w następujących celach:

- związanych z realizacją podpisanej z Panią umowy,
- związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
- udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi,
- udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.

4) Podstawą prawną przetwarzania Pani danych jest:

- konieczność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
- konieczność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).

5) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.

6) Pozyskane od Pani dane osobowe mogą być przekazywane:

- podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie,
- organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.

7) Pani dane nie będą przekazane do państw trzecich.

8) Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:

- czasu obowiązywania umowy,
- przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas,
- okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów.

9) Ponadto, informujemy, że ma Pani prawo do:

- dostępu do swoich danych osobowych,
- żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
- żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
- żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
- przenoszenia swoich danych osobowych,
- wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

10) W zakresie, w jakim Pani dane są przetwarzane na podstawie zgody – ma Pani prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani zgody przed jej wycofaniem. Zgodę może Pani wycofać poprzez wysłanie oświadczenia o wycofaniu zgody na nasz adres korespondencyjny bądź adres e-mailowy.

11) Informujemy, że nie korzystamy z systemów służących do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.