



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

## Wyciąg z ogłoszenia z dnia 30 stycznia 2023 r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2021r, poz.2213), Burmistrz Miasta i Gminy Gniew podaje do publicznej informacji, że w Urzędzie Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, pl. Grunwaldzki 1 (pokój 109)

**20 marca 2023 r. (poniedziałek) o godz. 10:00** odbędzie się  
**przetarg** na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Gniew.

### Pierwszy ustny nieograniczony przetarg

**Kursztyn**, jed. rej. G110 KW nr GD1T/00020821/2

Nieruchomość lokalowa tj. lokal nr 3 o pow. 53,00 m<sup>2</sup> znajdujący się w budynku nr 15 w Kursztynie składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i komórki wraz z udziałem ¼ w nieruchomości wspólnej (dz. nr 199 o pow. 0.1283 ha, obręb Kursztyn), zapisana w Księdze wieczystej KW nr GD1T/00037486/3

Cena wywoławcza – **65.000,00 zł (netto)**

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT ( art.43 ust. 1, pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( tj. Dz.U. z 2022r., poz. 931)

Obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Teren oznaczony symbolem 32.MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy zwartej wielofunkcyjnej usługowo mieszkaniowej.

Z przedmiotowej nieruchomości nie jest prowadzone żadne postępowanie egzekucyjne.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przystępujący do przetargu winni **wnieść** wadium w pieniądzu w wysokości **10%** licytowanej ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Miasta i Gminy Gniew

**Nr 11 8346 0005 0000 0231 2000 0003**

prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Gniewie do dnia **10.03.2023 r.** (piątek) włącznie.

Burmistrz Miasta i Gminy Gniew zastrzega sobie prawo odwołania przetargu podając jego przyczynę odwołania.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń tut. Urzędu (zewnątrzna i wewnątrzna). Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

[www.gniew.pl](http://www.gniew.pl)



## BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

internetowej [www.gniew.pl](http://www.gniew.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznych zakładka ogłoszenia - obrót nieruchomościami.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu podlega publikacji w gazecie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji dot. warunków zagospodarowania i zabudowy nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie Miasta i Gminy Gniew w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Środowiska (pokój nr 207, 208) lub na stronie internetowej [www.gniew.pl zakładka Geoportal](http://www.gniew.pl_zakladka_Geoportal)

Szczegółowych informacji na temat przetargu zasięgnąć można w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 – Referat Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 203 i nr 204 albo telefonicznie (58) 530 79 51, 530-79 -52

---

### REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew  
tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • [rgn@gniew.pl](mailto:rgn@gniew.pl)  
NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296  
[www.gniew.pl](http://www.gniew.pl)



## BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

### Klauzula informacyjna

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, informujemy, że administratorem Pani danych osobowych jest: Burmistrz Miasta i Gminy Gniew, pl. Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew.
- 2) Na podstawie obowiązujących przepisów, wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się:
  - listownie na adres: Urząd Miasta i Gminy Gniew, Pl. Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew
  - tel: (58) 530-79-73
- 3) Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane w następujących celach:
  - związanych z realizacją podpisanej z Panią umowy,
  - związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
  - udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi,
  - udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani danych jest:
  - niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
- 5) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
- 6) Pozyskane od Pani dane osobowe mogą być przekazywane:
  - podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie,
  - organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
- 7) Pani dane nie będą przekazane do państw trzecich.
- 8) Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:
  - czasu obowiązywania umowy,
  - przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas,
  - okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów.
- 9) Ponadto, informujemy, że ma Pani prawo do:
  - dostępu do swoich danych osobowych,
  - żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
  - żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
  - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
  - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
  - przenoszenia swoich danych osobowych,
  - wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 10) W zakresie, w jakim Pani dane są przetwarzane na podstawie zgody – ma Pani prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani zgody przed jej wycofaniem. Zgodę może Pani wycofać poprzez wystanie oświadczenia o wycofaniu zgody na nasz adres korespondencyjny bądź adres e-mailowy.
- 11) Informujemy, że nie korzystamy z systemów służących do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.

## REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew  
tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl  
NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296  
[www.gniew.pl](http://www.gniew.pl)