



Burmistrz Miasta i Gminy Gniew

WYCIĄG z ogłoszenia z dnia 26 lutego 2024r.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U z 2021r. poz. 2213), Burmistrz Miasta i Gminy Gniew podaje do publicznej wiadomości, że w Urzędzie Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew Pl. Grunwaldzki 1 (pokój 109) odbędzie się w dniu

8 kwietnia (poniedziałek) 2024 r. o godz. 10-tej.

przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Gniew.

Pierwszy ustny ograniczony przetarg

Półwieś jed. rej. G 169, KW nr GD1T/00029990/0

*Działka nr **288/3** o pow. **0.6800** ha

Cena wywoławcza – **38.000,00** zł (netto).

Nieruchomość zwolniona z podatku VAT (art. 43 ust.1, pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2023r. poz.1570 ze zm.).

Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gniew. Przedmiotowa działka oznaczona jako tereny rolnicze i łąki.

Ze względu na cechy działki w tym jej kształt i brak dostępu do drogi publicznej w przetargu mogą brać udział osoby, których nieruchomości graniczą bezpośrednio z działką objętą niniejszym przetargiem.

**Wyznacza się termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu do dnia
27 marca (środa) 2024r.**

Szósty ustny nieograniczony przetarg

(pierwszy przetarg odbył się 12 grudnia 2022r, drugi 01 marca 2023r, trzeci 05 czerwca 2023r. czwarty 02 października 2023r, piąty 14 grudnia 2023r.)

Miasto Gniew, arkusz mapy 4 i 5, ul. Kopczyńskiego, KW nr GD1T/00047956/2

*Działka nr **1/9** o pow. **0.0545** ha i działka nr **7/9** o pow. **0.0061** ha,

cena wywoławcza - **57.950,00** zł (netto)

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

*Działka nr **1/10** o pow. **0.0749** ha, cena wywoławcza – **71.155, 00** zł (netto)

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie należny podatek VAT.

Obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr XXXV/314/09 Rady Miejskiej w Gniewie z dnia 19 sierpnia 2009r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla północno – wschodniego fragmentu miasta Gniew (Dz .Urz. Woj. Pom nr 145, poz. 2713 z dnia 27.10.2009r.). Teren oznaczony symbolem 4.MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wyciąg z ogłoszenia z dnia 26 lutego 2024r.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

www.gniew.pl



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przystępujący do przetargu winni wnieść **wadium** w pieniądzu w wysokości **10%** licytowanej ceny wywoławczej nieruchomości na konto Urzędu Miasta i Gminy Gniew Nr **11 8346 0005 0000 0231 2000 0003** prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Gniewie do dnia **27 marca 2024r. (środa)** włącznie.

Informacje pozostałe:

Informację o ogłoszeniu przetargu podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej www.gniew.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej zakładka Ogłoszenia - Obrót Nieruchomościami.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu podlega publikacji w gazecie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji dot. warunków zagospodarowania i zabudowy nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie Miasta i Gminy Gniew w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Środowiska (pokój nr 207, 208) albo telefonicznie (58) 530 79 70, 530 79 72 lub na stronie internetowej www.gniew.pl zakładka Geoportal

Szczegółowych informacji na temat przetargu zasięgnąć można w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Gniew, 83-140 Gniew, Pl. Grunwaldzki 1 – Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 204 i nr 205 albo telefonicznie (58) 530 79 51, 530-79 -52.

Wyciąg z ogłoszenia z dnia 26 lutego 2024r.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

www.gniew.pl



BURMISTRZ MIASTA I GMINY GNIEW

Klauzula informacyjna

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej: RODO, informujemy, że administratorem Pani danych osobowych jest: Burmistrz Miasta i Gminy Gniew, pl. Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew.
- 2) Na podstawie obowiązujących przepisów, wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się:
- listownie na adres: Urząd Miasta i Gminy Gniew, Pl. Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew
 - tel: (58) 530-79-73
- 3) Dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem z Panią/Panem umowy będą przetwarzane w następujących celach:
- związanych z realizacją podpisanej z Panią umowy,
 - związanych z dochodzeniem ewentualnych roszczeń, odszkodowań,
 - udzielania odpowiedzi na Pani/Pana pisma, wnioski i skargi,
 - udzielania odpowiedzi w toczących się postępowaniach.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania Pani danych jest:
- niezbędność do wykonania umowy lub do podjęcia działań na Pani żądanie przed zawarciem umowy (art. 6 ust. 1 lit. b RODO), konieczność wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - niezbędność do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
- 5) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia i realizacji umowy.
- 6) Pozyskane od Pani dane osobowe mogą być przekazywane:
- podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie,
 - organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym, gdy wystąpią z żądaniem, w oparciu o stosowną podstawę prawną.
- 7) Pani dane nie będą przekazane do państw trzecich.
- 8) Okres przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest uzależniony od celu w jakim dane są przetwarzane. Okres, przez który Pani dane osobowe będą przechowywane jest obliczany w oparciu o następujące kryteria:
- czasu obowiązywania umowy,
 - przepisy prawa, które mogą nas obligować do przetwarzania danych przez określony czas,
 - okres, który jest niezbędny do obrony naszych interesów.
- 9) Ponadto, informujemy, że ma Pani prawo do:
- dostępu do swoich danych osobowych,
 - żądania sprostowania swoich danych osobowych, które są nieprawidłowe oraz uzupełnienia niekompletnych danych osobowych,
 - żądania usunięcia swoich danych osobowych, w szczególności w przypadku cofnięcia przez Panią/Pana zgody na przetwarzanie, gdy nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania,
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych, ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację, w przypadkach, kiedy przetwarzamy Pani/Pana dane na podstawie naszego prawnie usprawiedliwionego interesu czy też na potrzeby marketingu bezpośredniego,
 - przenoszenia swoich danych osobowych,
 - wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 10) W zakresie, w jakim Pani dane są przetwarzane na podstawie zgody – ma Pani prawo wycofania zgody na przetwarzanie danych w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani zgody przed jej wycofaniem. Zgodę może Pani wycofać poprzez wystanie oświadczenia o wycofaniu zgody na nasz adres korespondencyjny bądź adres e-mailowy.
- 11) Informujemy, że nie korzystamy z systemów służących do zautomatyzowanego podejmowania decyzji.

REFERAT GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI

Plac Grunwaldzki 1, 83-140 Gniew

tel. 58 530 79 51, 58 530 79 52 • fax 58 530 79 40 • rgn@gniew.pl

NIP: 593-10-05-516 • REGON 191675296

www.gniew.pl